



Stadt Weilheim i.OB

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 24.01.2019
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:45 Uhr
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Bekanntgaben
2. Wohnbau GmbH Weilheim i.OB - Vorstellung der aktuellen Projekte in Weilheim
3. Besetzung der Ausschüsse und Gremien
4. Genehmigung von außerplanmäßigen Ausgaben - Verwahrtgelt für den Kassenbestand
5. Bebauungsplan "Münchener Straße / Ludwig-Thoma-Straße"
- Abwägung
6. Bebauungsplan "Am Hochufer - Süd"
- Satzungsbeschluss
7. Anfragen, Dringlichkeitsanträge

Erster Bürgermeister Markus Loth eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Bekanntgaben

2 Wohnbau GmbH Weilheim i.OB - Vorstellung der aktuellen Projekte in Weilheim **Ö 1 / 2019**

Mitteilung:

In der Sitzung am 17.10.2018 hat der Hauptausschuss den Beteiligungsbericht der Verwaltung an der Wohnbau GmbH Weilheim i.OB für das Jahr 2017 zur Kenntnis genommen. Aus der Mitte der Ausschussmitglieder kam die Anregung, dass die aktuelle Situation in Weilheim in einer Sitzung des Stadtrates vorgestellt werden sollte. Der Geschäftsführer der Wohnbau GmbH, Herr Markus Kleinen, wird dieser Anregung in der heutigen Sitzung nachkommen.

Zur Kenntnis genommen Ja 28 Nein 0 Anwesend 28

3 Besetzung der Ausschüsse und Gremien **Ö 2 / 2019**

Beschluss:

Den vorgeschlagenen Änderungen der Besetzung der Ausschüsse und Gremien ab 1. Februar 2019 wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 28 Nein 0 Anwesend 28

4 Genehmigung von außerplanmäßigen Ausgaben - Verwarentgelt für den Kassenbestand **Ö 3 / 2019**

Beschluss:

Die außerplanmäßigen Ausgaben im Jahr 2018 auf der Haushaltsstelle 0.9181.8070 (Verwarentgelt für den Kassenbestand) in Höhe von 35.582,07 € werden genehmigt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 26 Nein 1 Anwesend 27

Gutachten des Bauausschusses vom 15.01.2019:

Über die vorliegenden Bedenken und Anregungen wird gemäß §§ 1, 1a und 2 BauGB im Sinne der Stellungnahme des Stadtbauamtes unter Berücksichtigung der öffentlichen und privaten Belange abgewogen und entschieden.

Der Bebauungsplan ist entsprechend der Abwägung zu ergänzen und nochmals öffentlich auszulegen. Die Fachbehörden und die Öffentlichkeit sind zu beteiligen.

Beschluss des Stadtrates vom 24.01.2019:

Das Gutachten des Bauausschusses vom 15.01.2019 wird zum Beschluss erhoben.

Einstimmig beschlossen Ja 28 Nein 0 Anwesend 28

Beschluss:

Wie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung vorgeschlagen, besteht damit Einverständnis, die im Norden bestehende Thujenhecke (Grenzhecke) als „zu erhaltend“ festzusetzen.

Mehrheitlich abgelehnt: Ja 12 Nein 15

Die bestehende Thujenhecke (Grenzhecke) wird daher nicht als „zu erhaltend“ im Bebauungsplan festgesetzt.

Im Übrigen wird über die vorliegenden Bedenken und Anregungen unter Berücksichtigung der öffentlichen und privaten Belange gemäß §§ 1,1 a und 2 BauGB im Sinne der Stellungnahme des Stadtbauamtes abgewogen und entschieden.

Es wird festgestellt, dass sich durch diese Abwägung die Grundzüge der Planung nicht ändern und die Planergänzungen nur redaktioneller Natur sind.

Der Bebauungsplan „Am Hochufer - Süd“ wird in der redaktionell ergänzten Fassung samt Begründung gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Einstimmig beschlossen: Ja 27 Nein 0

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Markus Loth um 20:45 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.